



Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland ♦ Exekutorský úřad se sídlem Zborovská 3 v Praze 5

027 EX 01323/03

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland, Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Zborovská 1222/3, PSČ 150 00 Praha, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce Obvodního soudu pro Prahu 3 ze dne 27.1.2004, č.j. 12Nc 5288/2004-9, kterým byla nařízena podle rozsudku Ministerstvo dopravy, č.j. 39/2003-110-TAXI/2, ze dne 22.8.2003 a rozhodnutí Magistrátu hl.m.Prahy - odbor dopravy, č.j. MHMP-27229/2003/DOP-03/Mo-R, ze dne 20.3.2003, k uspokojení pohledávky

oprávněného: **Magistrát hl. m. Prahy - odbor daní, poplatků a cen, IČ: 00064581, Mariánské nám. čp.2, 110 00 Praha 1,**

v částce 300 000,00 Kč, pravděpodobných nákladů oprávněného v exekučním řízení ve výši 363,00 Kč, jakož i pravděpodobných nákladů této exekuce, které budou vyčísleny v příkaze k úhradě nákladů exekuce předběžně vyčíslené ke dni 24.11.2017 činí 63 196,00 Kč proti

povinnému: **Roman SVOBODA, nar. 9.11.1961, Na Petřínách čp.392 / č.72, Praha - Veleslavin, PSČ 162 00**

rozhodl na základě ust. §§ 28 a 52 zákona č. 120/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Exekuční řád, e. ř.) a podle ust. § 336m zákona 99/1963 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Občanský soudní řád, o. s. ř.) usnesením

t a k t o :

K prodeji nemovitých věcí povinného postüžených exekučním příkazem soudního exekutora ze dne 3.11.2016 č.j. 027 EX 01323/03, který nabyt právní moci dnem 25.5.2017 se nařizuje dražební jednání (dražba) a k jeho provedení se vydává tato:

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

Soudní exekutor v souladu s ustanovením § 336m Občanského soudního řádu nařizuje další dražební jednání k provedení dražby nemovitých věcí povinného a stanoví:

- a) **Dražební jednání se koná dne 17.1.2018 v 10:00 hodin.**
Místo konání dražby je: Zasedací místnost exekutorského úřadu Praha 5, soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland, Zborovská 3, 150 00 Praha 5

- b) Označení nemovitých věcí, které budou draženy:
Draženy budou následující nemovité věci povinného:

1) spoluvlastnický podíl povinného ve výši 1/6 na nemovitých věcech

zapsané na listu vlastnictví č. 127 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, pro obec Běrunice, kat. území Běrunice, a to:

- parcela parc.č.St. 77/5 o výměře 585 m², zastavěná plocha a nádvoří, Součástí je stavba: Běrunice č.p. 111, rod.dům, Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 77/5
- parcela parc.č.202/37 o výměře 3881 m², orná půda.

Shora uvedené nemovité věci s příslušenstvím tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi společně jako jeden komplex.

- c) Výsledná cena dražených nemovitých věcí určená usnesením soudního exekutora ze dne 21.3.2017 č.j. 027 EX 01323/03, právní moc 10.6.2017 činí částku: 148 860,00 Kč.
- d) **Nejnižší podání se stanoví ve výši poloviny výsledné ceny dražených nemovitých věcí, tj. na částku: 74 430,00 Kč.**
- e) **Výše jistoty se určuje na částku 20 000,00 Kč.** Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni složit jistotu před dražbou, a to v hotovosti do pokladny exekutorského úřadu nebo na **účet soudního exekutora č. 700 290 010 / 2700**, vedený u peněžního ústavu UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., se sídlem Želetavská 1525/1, Praha, IČ: 64948242, pobočka Praha 5 - Smíchov, **variabilní symbol 1132303 a specifický symbol, kterým je rodné číslo fyzické osoby – účastníka dražby nebo IČ právnické osoby – účastníka dražby.** K platbě na účet soudního exekutora bude přihlédnuto, jen bude-li hodnověrným způsobem před zahájením dražebního jednání prokázáno, že platba na účet soudního exekutora také došla.
- f) Práva a závady spojené s nemovitými věcmi nebyly zjištěny.
- g) Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, nebyly zjištěny.
- h) Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (ust. § 336l odst. 1 a 2 o. s. ř.). K zaplacení nejvyššího podání se stanoví lhůta jednoho měsíce, která počne běžet dnem právní moci usnesení o příklepu.
- i) Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení **prvního** dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. **K přihláškám podaným na**